



**WÓJT
GMINY LUBIN**

ul. Księcia Ludwika I nr 3, 59-300 Lubin

+48 (76) 84 03 100

+48 (76) 84 03 140

Lubin, dnia 02 listopada 2022 r.

RI.7230.310.2022

**Pan
Marek Woźniak
Projektowanie Instalacyjne
ul. Śpiewna 9
59-220 Legnica**

Dotyczy: uzgodnienia przebiegu projektowanej sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w drodze wewnętrznej biegnącej śladem działek nr 274/4, 274/3 w związku z realizacją zadania pn.: „Rozbudowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niemstów rejon działek nr 271/32, 271/33, gm. Lubin”.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 21.10.2022 r. złożony przez Pana Marka Woźniaka, reprezentującego Projektowanie Instalacyjne Marek Woźniak, ul. Śpiewna 9, 59-220 Legnica, działającego na podstawie Pełnomocnictwa nr 42/2022 z dnia 24.10.2022 r. udzielonego przez Pana Wojciecha Dziwińskiego, Prezesa Zarządu Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Gminy Lubin Sp. z o. o. z siedzibą w Księginicach 14 w w/w sprawie **uzgadniam** przebieg projektowanej trasy sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w drodze wewnętrznej biegnącej śladem działek nr **274/4 i 274/3**, stanowiącej własność Gminy Lubin, obręb **Niemstów**, gm. Lubin oraz uzgadniam ich lokalizację według załącznika mapowego nr 1 na następujących warunkach:

1. Sieci: wodociągowej i kanalizacji sanitarnej zaprojektować i wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubin i dołączonym do wniosku planem zagospodarowania terenu, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego uzgodnienia.
2. Zajmowaną nawierzchnię drogi wewnętrznej, w celu wykonania sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej, należy odtworzyć tłucznem kamiennym 0-31,5 mm, grubość warstwy 15 cm, na całej jej szerokości.
3. Do odbioru robót należy przedłożyć protokół zagęszczenia gruntu (wymagany wskaźnik $Is \geq 0,97$).
4. Po robotach budowlanych uporządkować zajmowaną powierzchnię działek i doprowadzić do stanu poprzedniego.
5. Roboty w pasie drogowym należy wykonać w okresie od początku marca do końca listopada w sprzyjających warunkach atmosferycznych (przy temperaturze powyżej 5°C przy gruncie).
6. Urząd Gminy nie ponosi odpowiedzialności za kolizje z urządzeniami obcymi znajdującymi się w pasie drogowym. Lokalizację tych urządzeń należy ustalić z ich właścicielami lub użytkownikami.
7. Zarządca drogi zastrzega sobie prawo wezwania właściciela uzgodnionych urządzeń do przełożenia ich poza pas drogowy lub odsunięcia od jezdni na koszt właściciela, w przypadku przebudowy lub modernizacji drogi oraz prawo do budowy lub umieszczenia nad nimi elementów infrastruktury drogowej.
8. Uzyskania przed rozpoczęciem prac budowlanych pozwolenia na budowę lub zaświadczenia o braku sprzeciwu do zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia organowi, albo przystąpienia do robót budowlanych na podstawie art. 29a ustawy Prawo budowlane (Dz.U. z 2021 r. poz. 2351 t.j. z póź. zm.).
9. Uzgodnienie obowiązuje przez okres 3 lat i traci swą ważność w przypadku nie dotrzymania w/w warunków.
10. W trakcie wykonywania robót budowlanych należy stosować odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie miejsca prowadzenia robót zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz umożliwić użytkownikom drogi bezpieczny przejazd i przejście oraz zjazdy na posesje.
11. **O zgodę na zajęcie pasa drogowego w celu wykonania robót należy wystąpić z wnioskiem na 14 dni przed rozpoczęciem robót – w celu uzyskania zgody na zajęcie pasa drogowego <http://www.bip.ug-lubin.dolnyslask.pl/dokument,iddok,1928,idmp,53,r,r>.**
12. Wójt Gminy Lubin udziela prawa do dysponowania gruntem (dz. nr 1274/4, 274/3 obręb 0019 Niemstów) na cele budowlane w myśl art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy Prawo budowlane (Dz.U. z 2021 r. poz. 2351 t.j. z póź. zm.).

Z poważaniem

z up. WÓJTA
Bartosz Chojnacki
Zastępca Wójta

Otrzymują:

1. Adresat,
2. RI. a/a.

Sprawę prowadzi: Anna Birut – Referat Infrastruktury Urzędu Gminy w Lubinie; tel. 76 84 03 154 e-mail: birut@ug.lubin.pl